

Spec.architektura  
Upr.nr 155/82/Op  
LO-0540  
NIP 631-020-77-15  
Tel/fax (0 43) 84 19 255 kom.0605 081 945 dziuba-jaglinska@wp.pl

ARCHITEKT  
Maria-Magdalena Dziuba

Wiktorów 50  
98-350 Biała

PROJEKT BUDOWLANY

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Element projektu                      | PROJEKT UZGODNIENIA  |
| Zamierzenie budowlane:                | ZMIANA POKRYCIA DACHU NA BUDYNKU KOŚCIOŁA  |
| Adres i kategoria obiektu budowlanego | ul. Świętego Wawrzyńca,<br>98-300 Wieluń<br>Kategoria obiektu budowlanego: X   |
| Dane ewidencyjne działki:             | dz. nr ewid. 604<br>Obręb ewidencyjny: 0004 Dąbrowa<br>Jednostka ewidencyjna: 101709_5 Wieluń<br>ID działki: 101709_5.0004.604 |
| Inwestor :                            | Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Wawrzyńca<br>ul. Św. Wawrzyńca 19, Dąbrowa<br>98-300 Wieluń                                 |

Zespół autorski:

| Branża       | Projektant  | Data oprac.  | Podpis |
|--------------|---|--------------|--------|
| Architektura | mgr inż.arch. Maria Dziuba<br>spec.architektura<br>Upr nr 155/Op/82,<br>LO-0540 | 06.06.2024r. |        |

Egz.1

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.

Wiktorów, czerwiec 2024r.

## Spis treści

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| Strona tytułowa .....           | 1     |
| Spis treści .....               | 1a    |
| Uprawnienia i wpis do ISZ ..... | 2, 2a |

### **OPIS TECHNICZNY:**

|   |   |
|---|---|
| 1. Opis ogólny budynku .....  | 3 |
| 2. Program robót budowlanych .....  | 3 |
| 3. Ocena wpływu robót na zabytek .....  | 3 |
| 3.1 Opis stanu zachowania zabytku .....   | 3 |
| 3.2 Wskazania przewidzianych rozwiązań .....                                    | 3 |
| 3.3 Wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i techniki ..... | 5 |

### **Rysunki:**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| A-1 Schemat montażu pokrycia ..... | 6 |
|------------------------------------|---|

### **Załączniki:**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Inwentaryzacja budowlana ..... |  |
| Ekspertyza techniczna .....    |  |

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Opis ogólny budynku

Opis zawarty w inwentaryzacji budowlanej, dołączonej do projektu.

### 2. Program robót budowlanych

**A. roboty rozbiórkowe i demontażowe**, tj. demontaż blachy pokryciowej z obróbkami dekarскими i rynnami oraz rozbiórka deskowania więźby;

**B. remont więźby dachowej**, oczyszczenie, wzmocnienie i konserwacja drewna środkami owado i grzybobójczymi oraz ogniochronnymi;

**C. montaż pokrycia dachowego** z obróbkami blacharskimi i montażem zdemontowanych rynien;

Ekspertyza techniczna stanowi podstawę do podjęcia remontu wzmocnienia więźby dachowej bez konieczności jej wymiany.

Roboty budowlane dotyczą zmiany pokrycia dachowego i wynikająca z tego naprawę więźby dachowej, zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną.

### 3. Ocena wpływu robót na zabytek

Zamierzone roboty budowlane wpłyną dodatnio na zabytek.

Wzmocniona zostanie więźba dachowa oraz wykonane zostaną zabezpieczenia przeciwdziałające napieraniu dachu na ściany zewnętrzne i ich odchylaniu na zewnątrz.

Wymiana blachy pokryciowej ocynk (malowanej na obiekcie) na dachówkę ceramiczną zakładkową czerwoną angobę, korzystnie wpłynie na wizerunek obiektu.

Zastosowana zostanie dachówka z 1-ną falą, więc efekt wizualny będzie zbliżony do dachówki gotyckiej mnich i mniszka.

#### 3.1. Opis stanu zachowania zabytku

Zawarte w ekspertyzie technicznej.

#### 3.2. Wskazanie przewidzianych rozwiązań

Roboty budowlane do wykonania

**Rozbiórki i demontaże**

- a. demontaż orynnowania
- b. demontaż blachy pokryciowej i rynien łącznie z rynhakami
- c. demontaż deskowania

**Remont więźby dachowej**

- d. wzmocnienie krokwi narożnych szczytowych i krokwi prostej szczytowej
- e. oczyszczenie elementów więźby dachowej i stropu nad nawą z uszkodzonych fragmentów
- f. usztywnienie rozluźnionych złącz ciesielskich, powysuwanych z gniazd poprzez uściślenie łączących elementów i zabicie kołkami drewnianymi
- g. impregnacja całej więźby po oczyszczeniu
- h. uzupełnienie lub wzmocnienie ubytków powstałych po usunięciu uszkodzonych fragmentów więźby; uzupełnienie drewnem świerkowym o wilgotności do 18% i zaimpregnowanym środkiem grzybo i owadobójczym oraz ogniochronnym
- i. spięcie belek głównych dolnych z murlatami po obu stronach budynku, we wszystkich miejscach, w których nie zostało to dotychczas wykonane
- j. wzmocnienie połączenia belek głównych dolnych z krokwiami, przez dobicie desek z obu stron krokwi i belek
- k. uzupełnienie więźby o brakujące elementy; stosować drewno świerkowe o wilgotności do 18% i zaimpregnowane środkiem grzybo i owadobójczym oraz ogniochronnym
- l. naciągnięcie na wiązary folii paroprzepuszczalnej i przymocowanie listwami drewnianymi (kontrłatami) do krokwi; listwy zaimpregnowane j.w. (ppkt.f)
- ł. nabicie łat drewnianych z drewna świerkowego, o wymiarach 5x6cm, w odstępach zgodnie z instrukcją producenta dachówki; łat zaimpregnowane jak wyżej (ppkt.f)

**Montaż pokrycia dachowego**

- m. wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk lub miedzianej (tej samej, którą pokryta będzie wieża)
- n. wykonanie obróbek blacharskich j.w., na przyporach oraz wykonanie uzupełnienia tynków
- o. ułożenie dachówki na wszystkich połaciach dachowych, łącznie z elementami wykończeniowymi, z wyłączeniem pokrycia wieży

- p. pokrycie hełmu wieży z blachy tytan-ocynk lub miedzianej , dzielonej na arkusze łączonej na rąbek
- r. montaż rynhaków i rynien tytan-ocynk

*Uwaga:*

1. *Kula z krzyżem na zwieńczeniu pokrycia hełmu wieży, do zachowania i przeprowadzenia prac konserwatorskich.*
2. *Po zdemontowaniu sygnaturki należy zwołać komisję konserwatorską z udziałem ŁWKZ i ustalić szczegółowy zakres remontu.*

### 3.3. Wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i techniki

Do zabezpieczenia i wzmocnienia więźby, zastosować należy drewno świerkowe o wilgotności do 18%. Impregnacja drewna środkami owado i grzybobójczymi oraz ogniochronnymi np. Xilix Gel firmy Sarpap&Celic Industries, Antox-Z, Imprex budowlany, Bochemit, Boramon C-30, Fobos M-4 lub inne.

Stosować ściśle wg instrukcji producenta.

Pokrycie dachu dachówką ceramiczną czerwoną angoba renesansowa L15 firmy WIENER-BERGER lub inna zapewniająca zbliżony efekt do pokrycia typu MNICH - MNISZKA.

Stosownie do wybranej dachówki, należy zachować odstępy między łatami.